



# MAIRIE de SAINT-JULIEN-LE-MONTAGNIER

22 rue de l'Hôtel de Ville  
83560 SAINT JULIEN LE MONTAGNIER  
Tél. : 04.94.80.04.78 Fax : 04.94.80.01.05

## CONSEIL MUNICIPAL DU 19 DÉCEMBRE 2024

### PUBLICATION DE LA LISTE DES DÉLIBÉRATIONS VOTÉES (APPLICATION DES DISPOSITIONS DE L'ARTICLE L2121-25 DU CODE GÉNÉRAL DES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES)

L'an deux mille vingt - quatre et le 19 décembre à 18h30,

Le Conseil Municipal de la Commune, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Emmanuel HUGOU, Maire.

		P	A. E.	A.	Procuration à			P	A. E.	A.	Procuration à
HUGOU	Emmanuel	X				CAVALLARO	Sylvie	X			
RUIZ	Arlette	X				THOUROUDE	Alain		X		
CHALLIER	Bruno	X				MURE	Line-Marie		X		P BONESSO
LECLERC	Caroline	X				PAUTE	Sébastien			X	
CHAIX	Jacques	X				BONESSO	Paul	X			
FANGUIAIRE	Sandrine		X		JP SZYMANSKI	JOURDAN	Éric	X			
GUEMENE	Françoise	X				GRATTAPAGLIA	Mireille	X			
SCHILLINGER	Martine	X				HOURS	Cyrille	X			
SZYMANSKI	Jean-Pierre	X				D'HEILLY	William		X		
POURRIERE	Denis	X						14	04	01	

**Conseillers municipaux en exercice : 19**

**Présents : 14**

**Absents : 05**

**Dont :**

**Absents excusés ayant donné procuration : 02**

**Absents excusés sans procuration : 02**

**Autres absents : 01**

A l'appel des conseillers présents, le quorum tel que défini à l'article Article L2121-17 du Code Général des Collectivités territoriales étant constaté, le Maire a déclaré la séance du conseil municipal ouverte à 18h45.

#### 1. Désignation secrétaire de séance

M. Paul BONESSO a été proposé comme secrétaire de séance.

**Vote : Adoptée à l'unanimité** des conseillers présents ou représentés

#### 2. Adoption du compte rendu de la séance précédente en application des dispositions de l'article L 2121-15 du CGCT

**Vote : Adoptée à l'unanimité** des conseillers présents ou représentés

#### 3. Ouverture anticipée de crédits d'investissement avant le vote du Budget Primitif 2025 :

Budget Principal & Budget annexe de l'Eau et de l'Assainissement

**Vote : Adoptée à l'unanimité des conseillers présents ou représentés**

**4. Adoption de la valeur de la surtaxe 2025 eau et assainissement**

**Vote : Adoptée à l'unanimité des conseillers présents ou représentés**

**5. Admissions en non-valeurs à la demande de la Trésorerie**

**Vote : Adoptée à l'unanimité des conseillers présents ou représentés**

**6. Adoption de contre-valeurs des nouvelles redevances de l'Agence de l'eau**

**Vote : Adoptée à l'unanimité des conseillers présents ou représentés**

**7. Modification de formulation concernant les délibérations portant sur les indemnités des élus municipaux**

**Vote : Adoptée à l'unanimité des conseillers présents ou représentés**

**8. Validation des fonds de concours de la CCPV pour 2024**

**Vote : Adoptée à l'unanimité des conseillers présents ou représentés**

**9. Convention de participation avec le CDG 83 portant sur le risque prévoyance**

**Vote : Adoptée à l'unanimité des conseillers présents ou représentés**

**10. Ouverture de postes pour les agents recenseurs**

**Vote : Adoptée à l'unanimité des conseillers présents ou représentés**

**11. Création de postes pour accroissement temporaire d'activité**

**Vote : Adoptée à l'unanimité des conseillers présents ou représentés**

**12. Cession d'un terrain quartier St Pierre pour la construction de la nouvelle pharmacie sur proposition du propriétaire de la pharmacie actuelle**

**Vote : Adoptée à la majorité :**

**POUR : 13**

**CONTRE : 00**

**ABSTENTION : 03**

*(Mme Mireille Grattapaglia, M. Cyrille Hours, M. Eric Jourdan)*

**13. Cession d'un terrain quartier St Pierre pour la construction d'un cabinet dentaire**

**Vote : Adoptée à la majorité :**

**POUR : 13**

**CONTRE : 00**

**ABSTENTION : 03**

*(Mme Mireille Grattapaglia, M. Cyrille Hours, M. Eric Jourdan)*

**14. Désaffectation du Domaine Public et déclassement de deux parcelles de terrain quartier du Vieux Village**

**Vote : Adoptée à l'unanimité des conseillers présents ou représentés**

**15. Échanges divers :**

**Gendarmerie :**

*M. le Maire expose à l'assemblée le partenariat qu'il souhaite engager avec l'association nationale des **Amis de la Gendarmerie Nationale**, association qui soutient l'action de la Gendarmerie que ce soit au titre de son histoire comme dans son actualité d'aujourd'hui.*

*M. le Maire expose également qu'il a mis à disposition de la Gendarmerie de Rians deux ordinateurs portables neufs, de dernière génération, afin de soutenir les moyens logistiques de nos forces de gendarmerie locale.*

**Plan Local d'urbanisme :**

*M. le Maire expose qu'il souhaite engager une procédure de révision du PLU afin de pouvoir être à l'écoute, comme il s'y était engagé, des situations qui méritent d'être réétudiées sur la base des enseignements tirés depuis la mise en place du PLU.*

**Auberge du Vieux Village :**

M. le Maire explique que des consultations sont en cours pour retenir l'offre qui apparaîtrait la plus intéressante pour reprendre l'activité de l'auberge depuis sa fermeture suite à la liquidation judiciaire de la société jusqu'alors détentrice du fonds de commerce. La commune ayant réussi, au-delà de sa simple propriété des murs, à reprendre désormais la pleine propriété de l'ensemble de la structure, dans une démarche de prudence, cela pourrait ainsi passer dans un premier temps par un contrat de gérance, pour ensuite évoluer éventuellement vers la création d'un fonds de commerce si les résultats et le service étaient in fine à la hauteur des attentes.

M. Jourdan sollicitant que l'opposition municipale soit invitée à suivre ce dossier, le Maire donne son plein accord et propose en conséquence que les élus d'opposition qui le souhaiteront puissent participer à ce suivi.

- M. Jourdan, tout en s'excusant, quitte la séance pour raison personnelles à 20h50

**S'agissant de simples échanges, il n'y a pas de vote**

\*\*\*

**L'ordre du jour et les questions étant épuisés, Monsieur le Maire a levé la séance du Conseil Municipal à 20h55.**

\*\*\*

Le Maire,

  
